

**Оксана Висесчарт, Best Property
Pattaya**

66960678888

Паттайя, Районг

103 705 000 ₪

Паттайя, Районг

Вилла

Жилая площадь

245 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

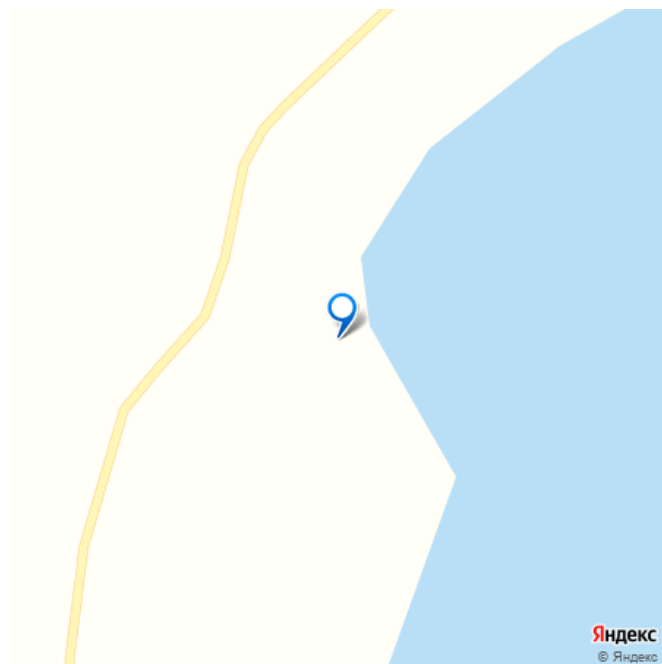
туалет в доме, душ в доме, кухня, бассейн, водопровод,
канализация, электричество

Описание

Возможна покупка на Иностранное имя!

*Гарантированная аренда 5% в течение 2 лет
Amatara Residences Rayong занимает
территорию площадью 36-2-76 рай на
спокойном 4,3-километровом участке
первоклассной береговой линии в Лаем Мае
Пхим. Проект может похвастаться прямым
доступом к одному из лучших и самых
подходящих для семейного отдыха
материковых пляжей Таиланда. Amatara

для заметок

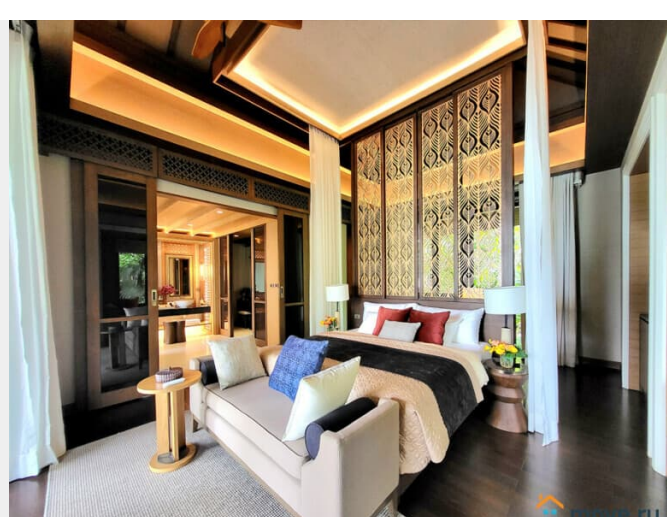
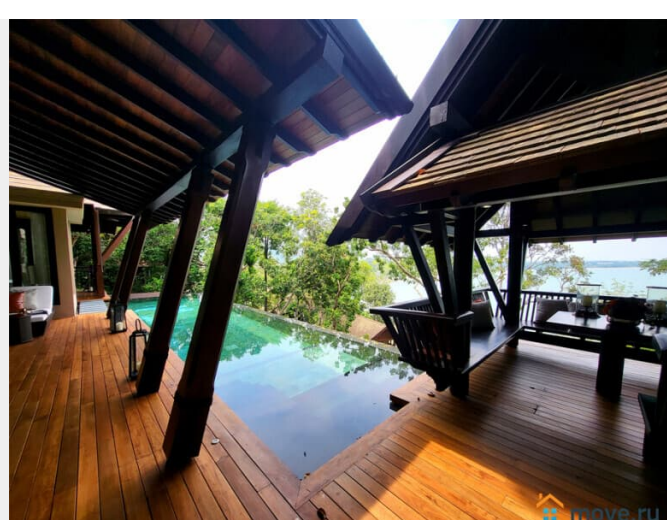
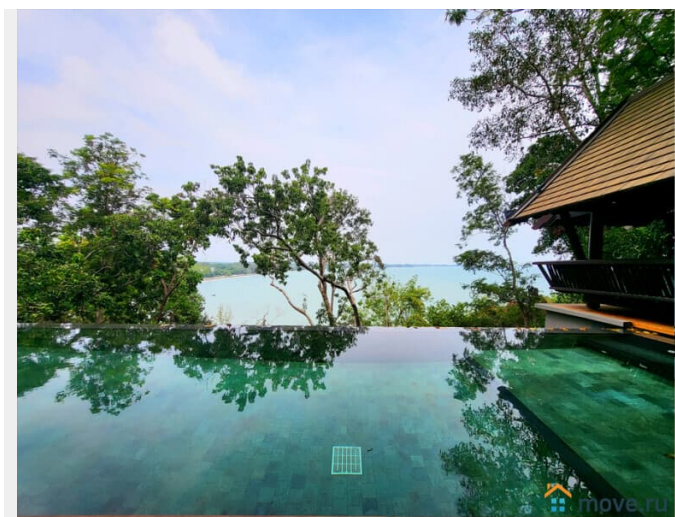
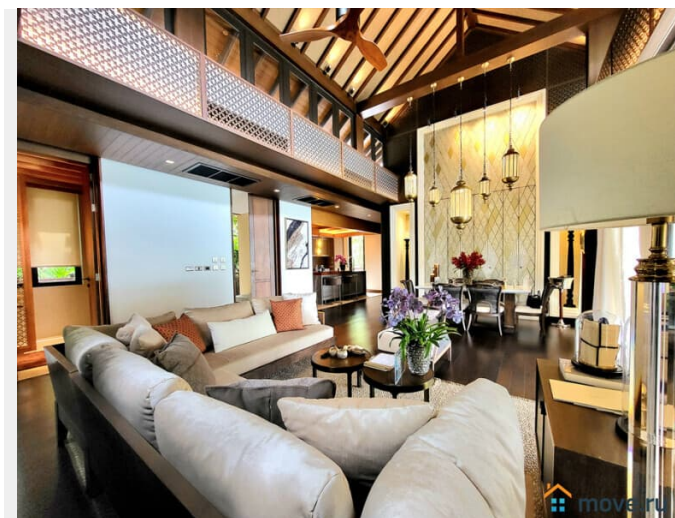


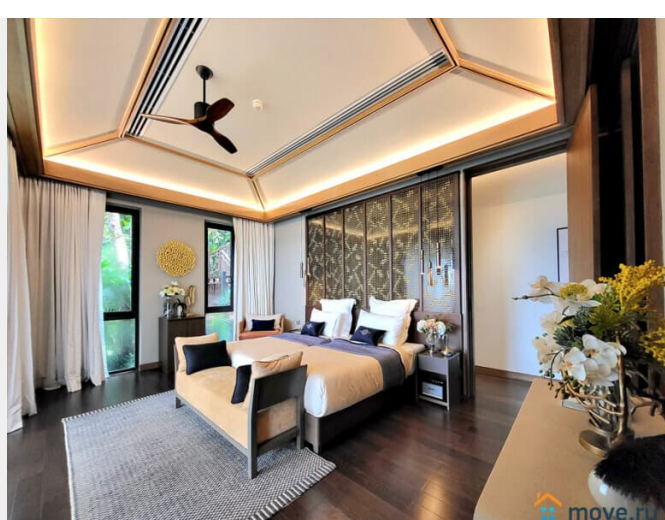
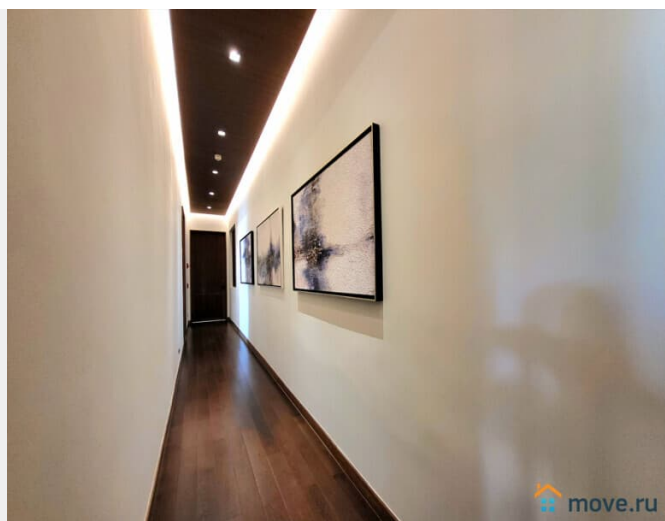
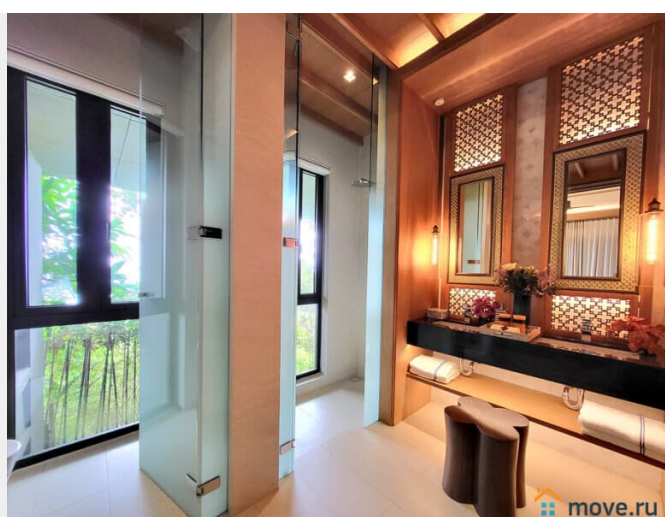
Residences Rayong создает идиллическую атмосферу частного острова, находясь при этом в удобной близости ко многим удобствам, доступным в Районге. Виллы с частными бассейнами, тропическая резиденция мечты, представляют собой гармоничное сочетание очаровательной традиционной тайской эстетики и изысканной современной архитектуры. Изысканно спроектированный и тщательно построенный по самым высоким стандартам. Полностью меблированные в изысканном тайском стиле, виллы расположены на вершине живописного холма с видом на океан, откуда открывается беспрепятственный панорамный вид на великолепные восходы и закаты. Чтобы предоставить жильцам максимальную роскошь и комфорт, обширные открытые пространства включают отдельные балконы, просторные террасы, большой частный бассейн, джакузи, террасу с шезлонгами и беседка, где лучше всего улавливается освежающий морской бриз. Резиденция с виллами расположена в Районге (60 км от Паттайи, 180 км от Бангкока) на холме у моря, рядом с пляжем Лэм Мэ Пхим, по соседству с известными отелями Новотель и Мариотт. Около 15 минут езды до пирса Бан Пхе, откуда ходят паромы на о. Самет.

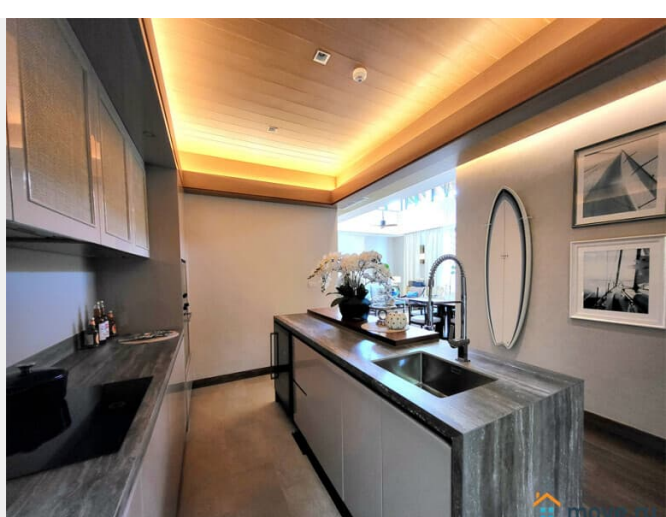
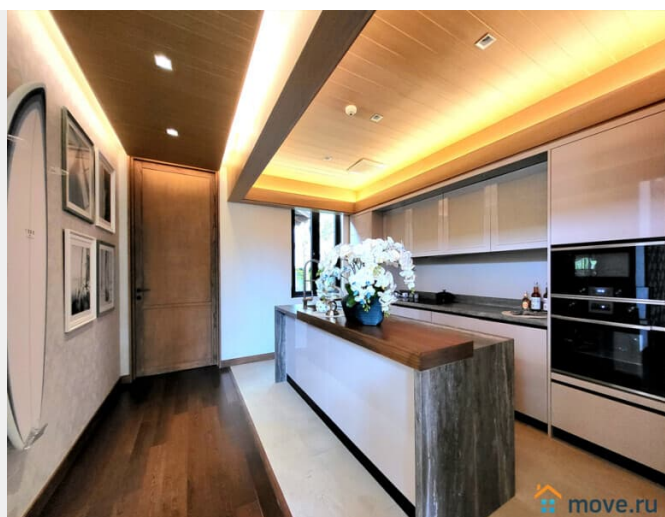
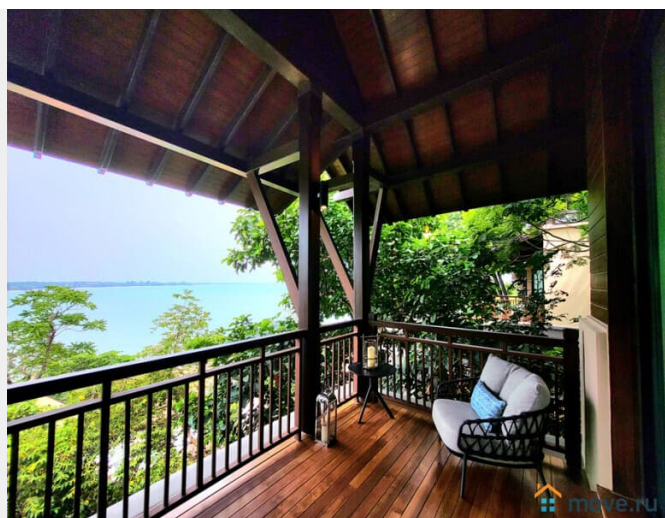
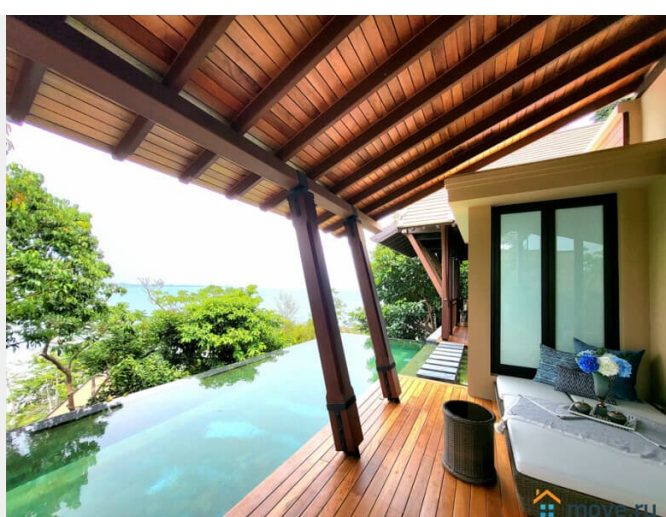
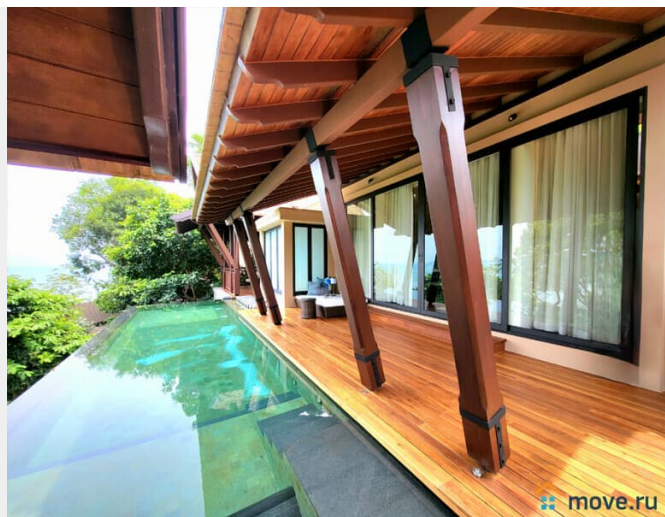
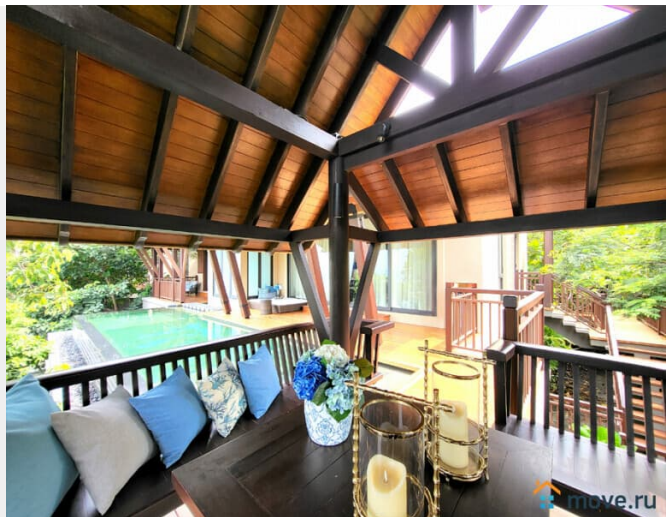
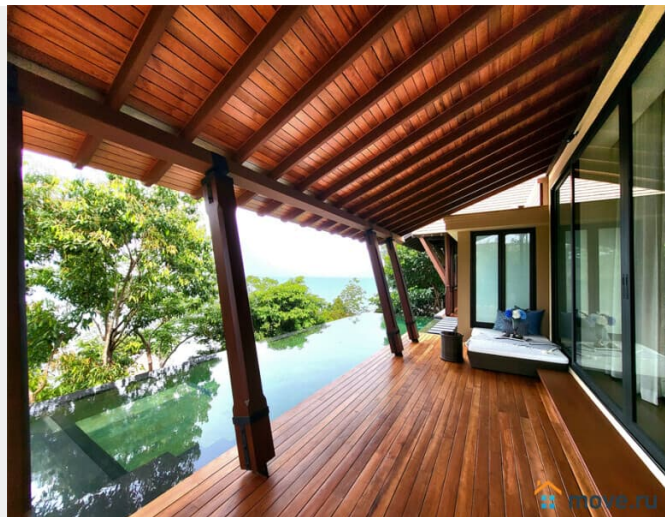
*Гарантированная аренда 5% первые 2 года на Виллы на холме Район: Лэм Мэ Пхим, Районг
Общая площадь: 36-2-76 Рай (58,704 кв.м.) Всего вилл: 61 Всего этажей: 2
Расстояние до моря: первая линия Начало строительства: 2024 год Завершение строительства: 2026 год Инфраструктура и удобства: Частный Бассейн Общий бассейн Детская игровая комната Фитнес центр и Йога Лобби Скай бар Бар на пляже Джакузи Комната физиотерапии Комната

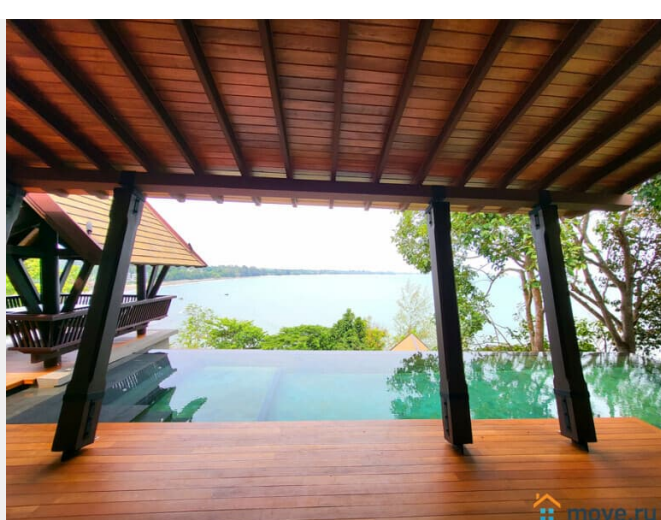
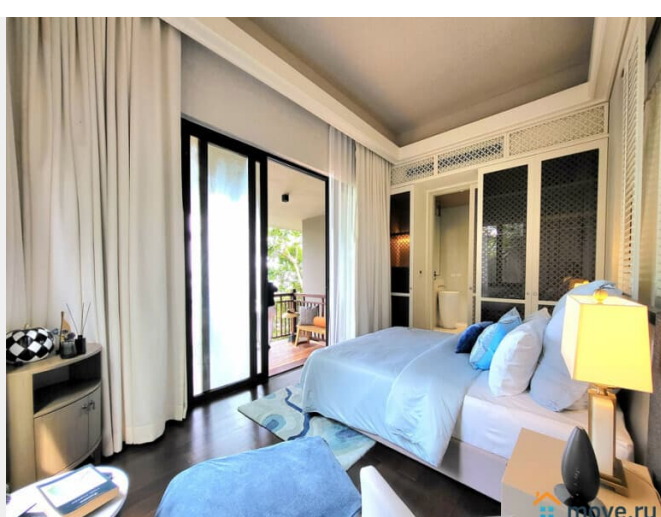
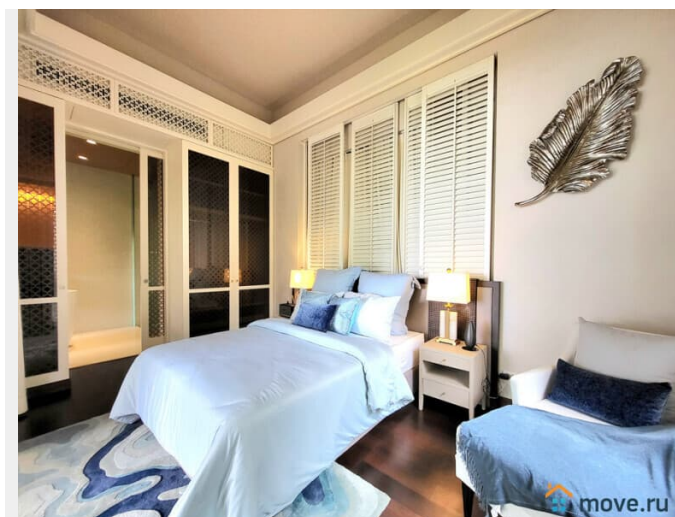
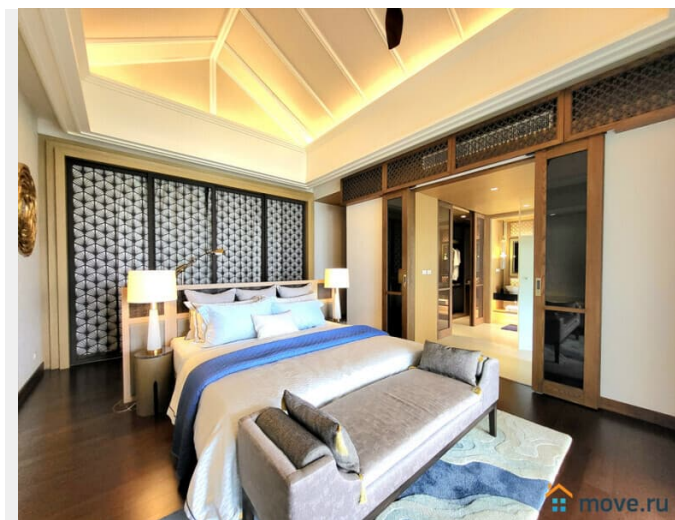
освобождения от шлаков Хамам и Сауна
Японские ванны (Онсен) Круглосуточная
охрана и видео наблюдение Парковка
Электромобиль сервис Сервис по доставке
еды Типы Вилл и цены: — Вилла с Бассейном
на побережье - от 63,250,000 Бат Этажность:
2 2/3/4 спальни/ 2 ванные комнаты Площадь:
250,63 - 536,36 кв.м. — Вилла с Бассейном на
холме — 36,000,000 Бат Этажность: 2 2
спальни/ 2 ванные комнаты Площадь: 165,70
- 203,30 sq.m. Оплата Депозит - 200,000/
300,000/ 400,000 Бат 15 % при подписании
контракта (в течение 2 недель после
бронирования) Остаток за 2 дня до
оформления права собственности
Дополнительные платежи: —
Амортизационный фонд - 600 бат/кв.м
(единоразовый платеж) — Обслуживание
поселка - 120 бат/кв.м. в месяц —
Оформление собственности - 1% оплачивает
покупатель Свяжитесь с нами для более
подробной информации и просмотра проекта

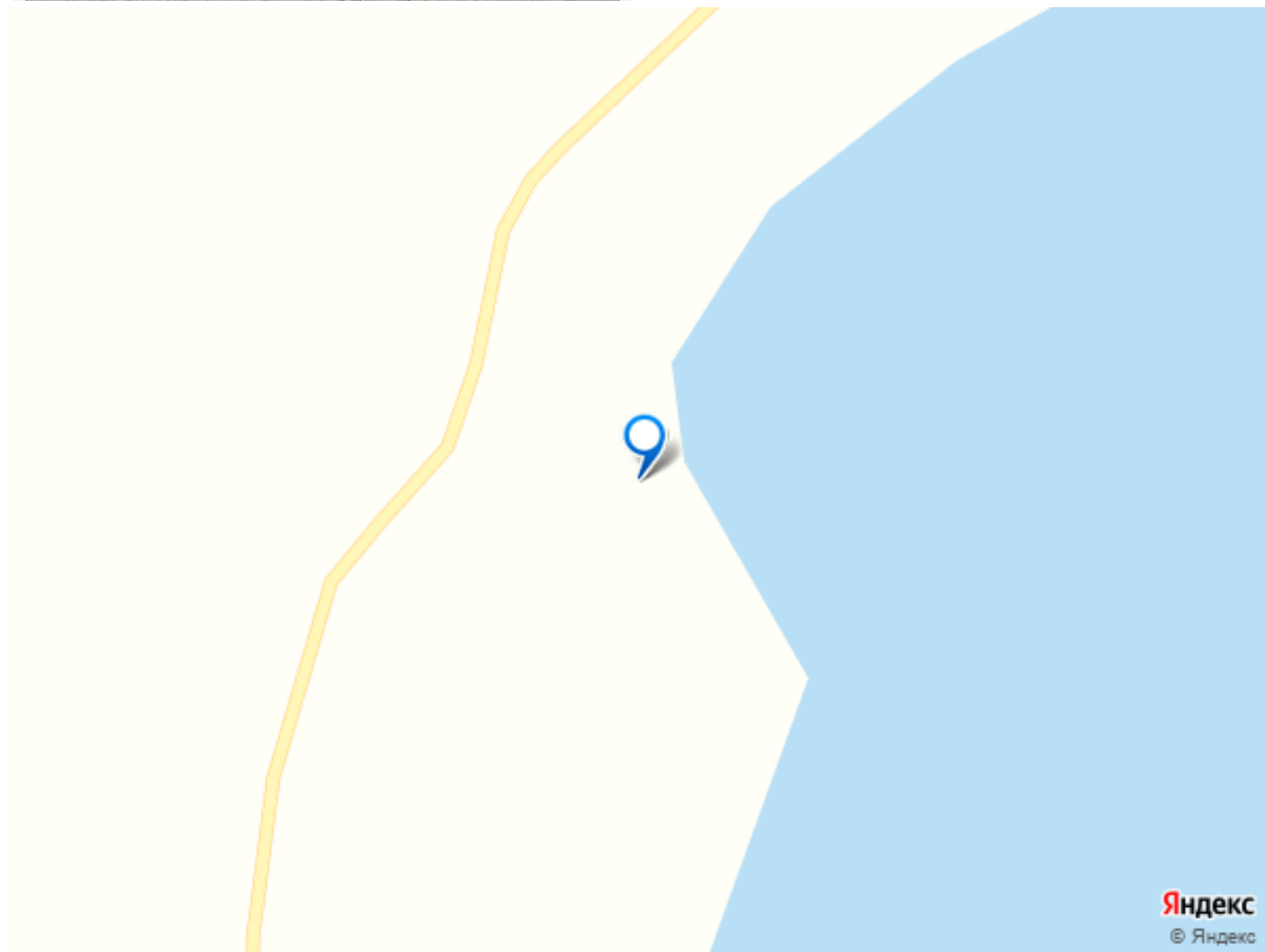












Move.ru - вся недвижимость России