

🕒 Создано: 16.09.2025 в 22:35

🔄 Обновлено: 30.09.2025 в 20:19

**Алексей Королев, Smart Home Invest**

**79850828082**

**Пхукет, Банг Тао, Title Vivi**

**99 684 \$**

Пхукет, Банг Тао, Title Vivi

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

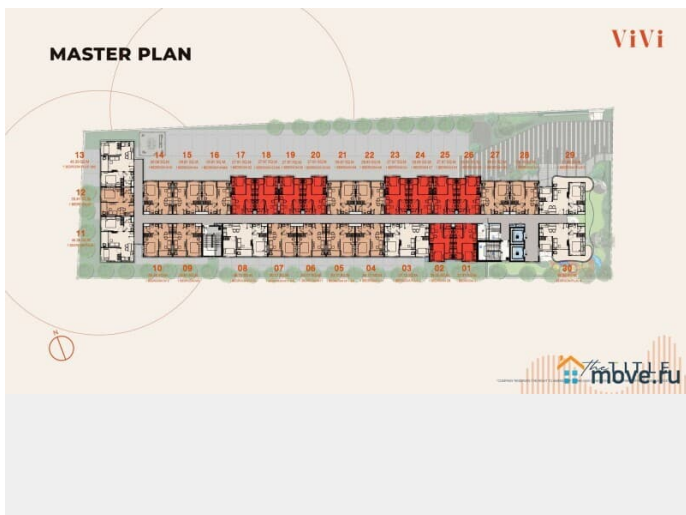
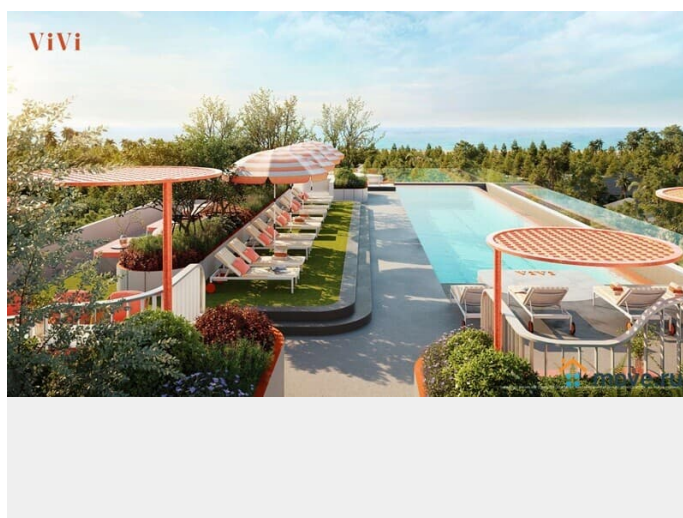
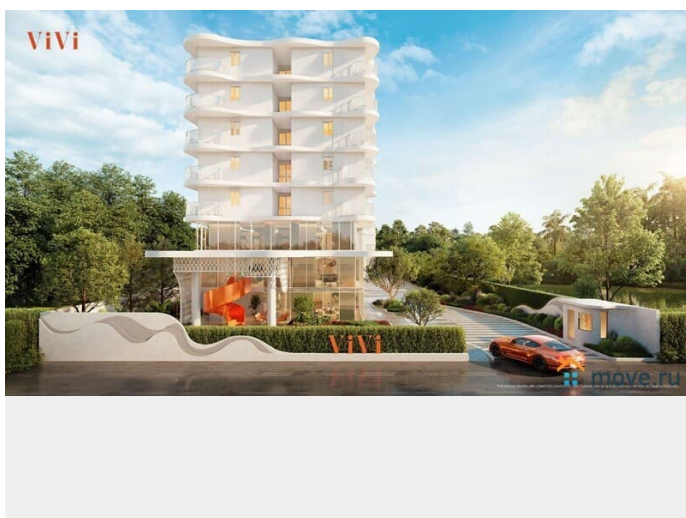
да

возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

## Описание

Долгожданный старт продаж в Банг Тао легендарного девелопера Title! The Title Vivi Condominium - новый бутик-проект в районе Банг Тао, всего в 350 метрах от моря. Здесь заложен потенциал, который сложно игнорировать: Вход на 1.5 млн бат ниже, чем в Modeva и Legendary A значит, через год-полтора по тому же тренду - прирост минимум +1.5 млн бат (30-60%) Или от 15% пассивного дохода в аренде (долгосрочные контракты от 1.200 USD/мес.) Уникальность: Вход ниже конкурентов на старте - гарантированный прирост Бутик-формат - комфорт и ликвидность Управление от девелопера - стабильная аренда и сервис Комплекс состоит из одного 8-и этажного здания, всего 186 квартир - квартиры с одной спальней площадью от 28 м2 до 52 м2. В пешей и быстрой транспортной доступности находятся магазины, кафе, рестораны, торговые центры Porto de Phuket и Boat Avenue, а также элитный гольф-клуб Laguna Golf. Квартиры оформлены в элегантном средиземноморском стиле с использованием теплых оттенков и натуральных материалов. Просторные комнаты, современная кухня и большие окна создают комфортное пространство с видом на зелень и пейзажи. The Title Vivi привлекательным как для личного проживания, так и для инвестиций. Все квартиры с отдельной спальней. Нет студий, и больших 2-3-спальных юнитов тоже нет. Планировки и цены: 1BR S (27 м2 - 28 м2)

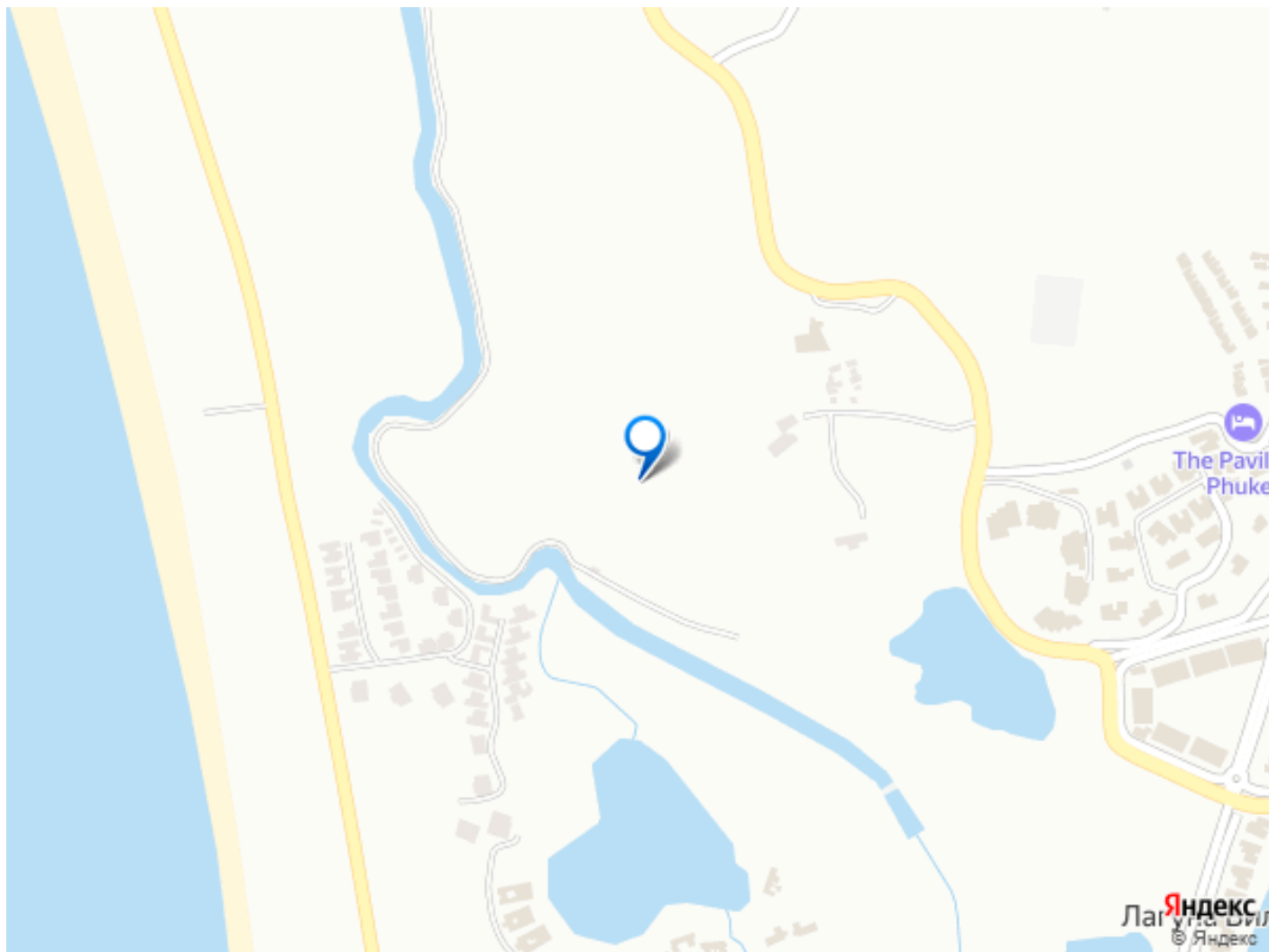
- 66 юнита, цена от 3,16 - 4,15 млн. БАТ 1BR М (29 м2 - 30 м2) - 83 юнита, цена от 3,47 - 4,46 млн. БАТ 1BR+ (46 м2 - 52 м2) - 32 юнита, цена от 5,6 - 7,84 млн. БАТ Первый взнос 25% Без% рассрочка до конца строительства. Окончание строительства: 4-й квартал 2027 года. Инфраструктура: Бассейн на крыше Лобби Коворкинг Фитнес Кафе СПА зона Парковка Для получения более подробной информации по данному проекту звоните / пишите нам.



**PRICE RANGE**

ROOM TYPE	UNITS	AREA (SQ.M.)	PRICE RANGE
1 BEDROOM S	66	27.67 - 28.09	<b>3.16 - 4.15</b> MB.
1 BEDROOM M	83	29.78 - 30.45	<b>3.47 - 4.46</b> MB.
1 BEDROOM PLUS	32	46.39 - 52.30	<b>5.60 - 7.84</b> MB.

ASSET WISE Rhom Bho Property



Move.ru - вся недвижимость России