move.ru
10 лет вместе

https://thailand.move.ru/objects/9284946737

Создано: 16.09.2025 в 22:35

Обновлено: 30.10.2025 в 18:41

Алексей Королев, Smart Home Invest

79850828082

Пхукет, Банг Тао, Title Vivi

99 684 $

Пхукет, Банг Тао, Title Vivi

для заметок

Квартира

Количество комнат	2
Жилая площадь	15 м^2
Площадь кухни	15 м^2
Общая площадь	30 м^2
Этаж	2/8

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип комнат	раздельные
Тип балкона	балкон
Тип санузла	совмещенный
Ремонт	

дизайнерский

Покупка в ипотеку

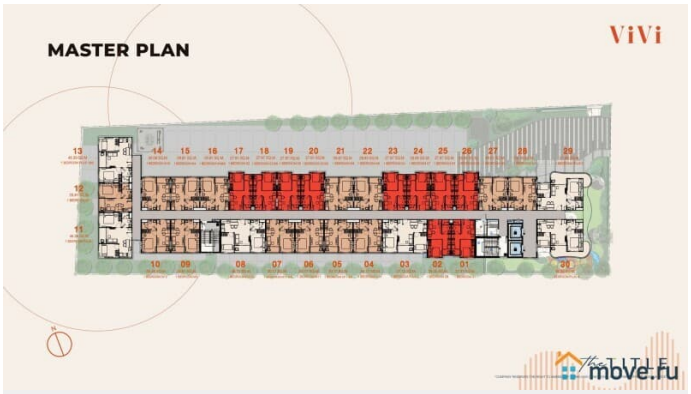
да

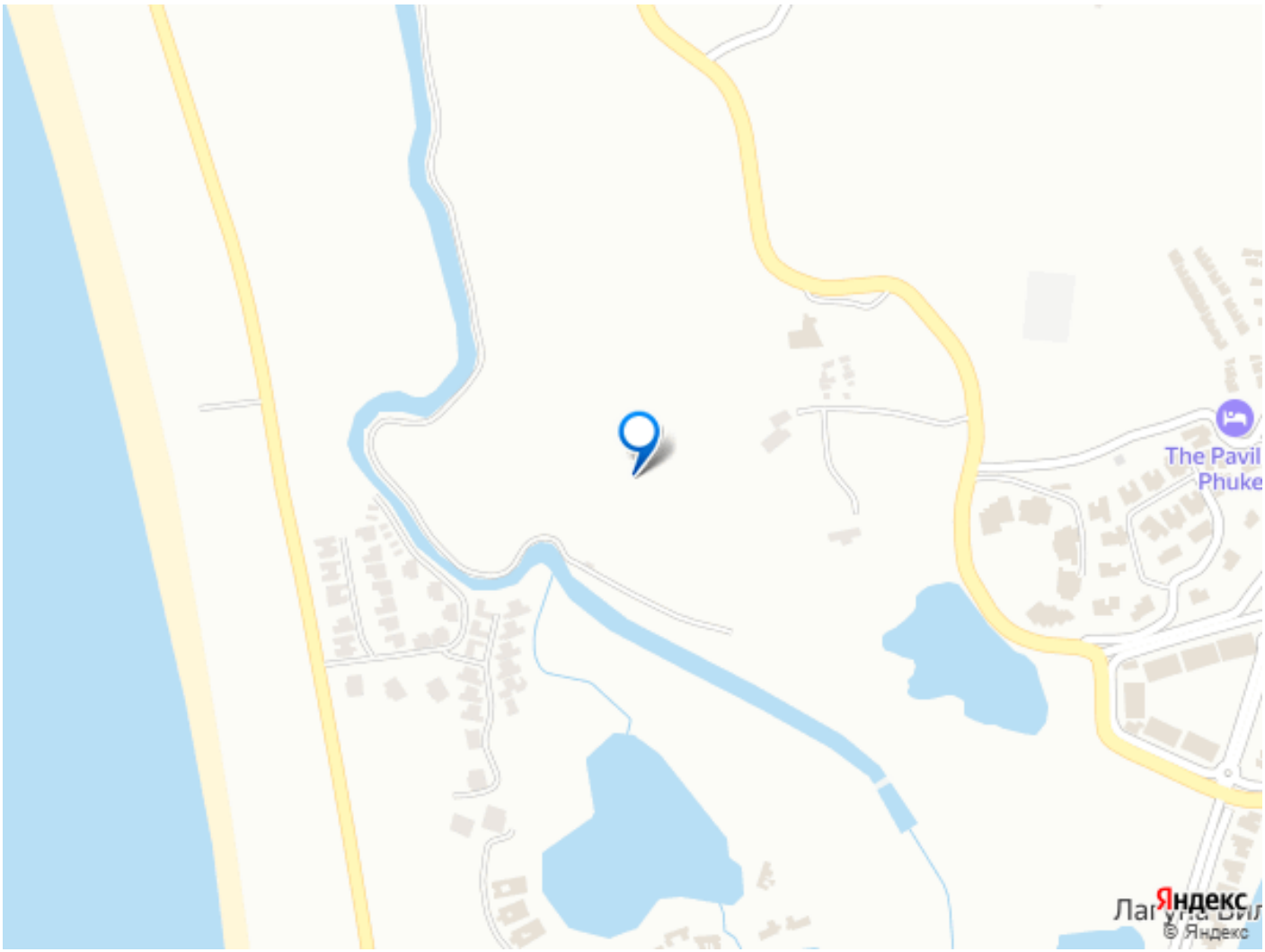
возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

Долгожданный старт продаж в Банг Тао легендарного девелопера Title! The Title Vivi Condominium - новый бутик-проект в районе Банг Тао, всего в 350 метрах от моря. Здесь заложен потенциал, который сложно игнорировать: Вход на 1.5 млн бат ниже, чем в Modeva и Legendary А значит, через год-полтора по тому же тренду - прирост минимум +1.5 млн бат (30–60%) Или от 15% пассивного дохода в аренде (долгосрочные контракты от 1.200 USD/мес.) Уникальность: Вход ниже конкурентов на старте - гарантированный прирост Бутик-формат - комфорт и ликвидность Управление от девелопера - стабильная аренда и сервис Комплекс состоит из одного 8-и этажного здания, всего 186 квартир - квартиры с одной спальней площадью от 28 м2 до 52 м2. В пешей и быстрой транспортной доступности находятся магазины, кафе, рестораны, торговые центры Porto de Phuket и Boat Avenue, а также элитный гольф-клуб Laguna Golf. Квартиры оформлены в элегантном средиземноморском стиле с использованием теплых оттенков и натуральных материалов. Просторные комнаты, современная кухня и большие окна создают комфортное пространство с видом на зелень и пейзажи. The Title Vivi привлекательным как для личного проживания, так и для инвестиций. Все квартиры с отдельной спальней. Нет студий, и больших 2–3-спальных юнитов тоже нет. Планировки и цены: 1BR S (27 м2 - 28 м2)

- 66 юнита, цена от 3,16 - 4,15 млн. БАТ 1BR M (29 м2 - 30 м2) - 83 юнита, цена от 3,47 - 4,46 млн. БАТ 1BR+ (46 м2 - 52 м2) - 32 юнита, цена от 5,6 - 7,84 млн. БАТ Первый взнос 25% Без% рассрочка до конца строительства. Окончание строительства: 4-й квартал 2027 года. Инфраструктура: Бассейн на крыше Лобби Коворкинг Фитнес Кафе СПА зона Парковка Для получения более подробной информации по данному проекту звоните / пишите нам.





Move.ru - вся недвижимость России