

Пхукет, Laguna Phuket, д. 20 - 040317

125 500 \$

Пхукет, Laguna Phuket, д. 20 - 040317

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Год постройки

2022 г.

интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

Апартаменты с видом на гольф-поле у океана

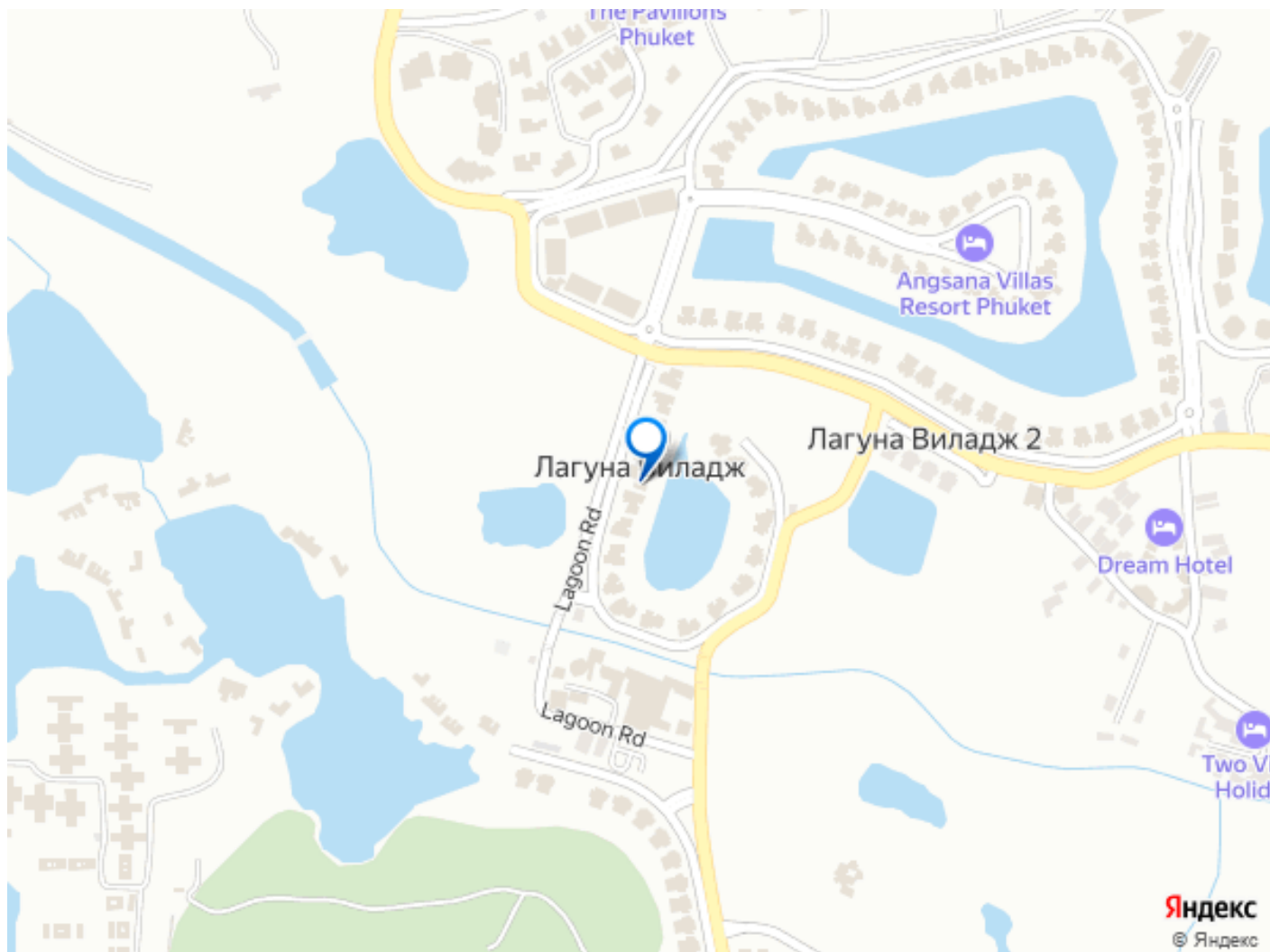


в самом престижном курортном комплексе Пхукета, в потрясающем районе – Laguna Phuket, рядом с на гольф полем, где проходят чемпионаты Азии и Таиланда. Лучшее в Азии райское место для отдыха с роскошными 5*-отелями, инфраструктурой которых можно пользоваться, эксклюзивными охраняемыми жилыми комплексами и виллами. Этот вариант можно отлично сдавать под 7-12% годовых. Но главное это рассрочка на 7 лет. Через 2 года Вы уже можете жить и сдавать в аренду. Сам комплекс расположен в 700 метрах от моря, прямо возле гольф поля. За игрой Вы сможете наблюдать прямо из окна. Либо можно выбрать вид из окна на красивейшие озера Лагуны. Стоит отметить продуманность деталей планировки квартир. Все ориентировано на комфортный отдых и простоту эксплуатации. Отельная лицензия будет по вводу в эксплуатацию проекта. Комплекс спроектирован с учетом всех отельных требований для получения отельной лицензии. Курорт занимает 405 гектаров тропического леса рядом с чистейшим пляжем Банг Тао и лазурными водами Андаманского моря. Отели, пляжные клубы, рестораны и жилые комплексы курорта связаны между собой живописными озерами, по которым ходят бесплатные водные трамвайчики. В комплексе: 30 баров и ресторанов, 5 СПА-центров, гольф-клуб, фитнес-центр, пляжный клуб, бассейн, детский клуб (от 4 до 12 лет), морской центр с занятиями парусным спортом, виндсерфингом и греблей на каноэ, волейбольный и теннисный корт, конференц-зал, бизнес-центр, торговый центр, клиника, банк, круглосуточная охрана. Особенность: владелец апартаментов становится резидентом клуба, тем самым получает скидки на всю инфраструктуру района — в

ресторанах, барах, СПА-салонах, скидки в гольф кубе и конном клубе. В апартаментах: современный и стильный дизайн. Во всех квартирах есть гостиная, столовая и кухня, спальни с ванными комнатами и отдельные балконы. В стоимость включено: чистовая отделка. Сдача: середина 2022 До моря: 700 м Доход: владельцам апартаментов компания-застройщик предлагает рентный доход 7% годовых. Студии 29 м? Апартаменты с 1 спальней 30-39 м? Апартаменты с 2 спальнями 40-60 м? Для кого подойдёт проект: желающим приобрести апартаменты в престижном месте для личного пользования кто хочет получать стабильный доход от аренды и проводить отпуск в своей квартире для инвесторов, получающих доход от перепродажи, купив по минимальной цене и продав по максимальной для консервативных инвесторов, которым важна средняя стабильная доходность от аренды и надёжность застройщика Расположение: Аэропорт - 20 км Патонг - 20 км Торговый центр - 3 км Супермаркет - 0.5 км Рестораны - 0.3 км Госпиталь - 20 км Гольф-клуб - 0.5 км Яхт-клуб - 15 км







Move.ru - вся недвижимость России